

BESKRIVNING ÖVER

B Ä L L S T A H E R R G Å R D.

Bällsta gamla herresäte är beläget på nordöstra stranden av Vallentunasjön, 25 kilometer från Stockholm och 2,5 kilometer från Vallentuna samhälle och på samma avstånd från Täby köping. Avståndet till Bällstahållplats vid Roslagsbanan är 1 kilometer (restid på tåg 30 minuter från Östra station).

Gården har ett utsökt vackert läge på en höjd ovan sjön, av vilken begränsas på den norra och den västra sidan. På övriga sidor begränsas området av en inhägnad.

Bällsta erbjuder kulturhistoriskt intresse och nämnes redan ibörjan 1300-talet och tillhörde först Vadstena kloster och har därefter innehafts av åtskilliga adelssläkter till in på 19-talet. Sista adliga innehavare var familjen Reuterskiöld på Rånäs i Roslagen. Bland kulturpersonligheter, som bott på Bällsta under 1800-talet, kan nämnas författaren Carl Jonas Love Almquist, skalden Cars David af Wirsén (född där 1842) och Carl Milles (fadern, Major Emil /Mille/ af Andersson som renderade Bällsta på 1870-talet).

I mitten av 1930-talet fränstyckades jordbruket, vilket uppdelats i tomtområden (Bällstaområdet), varöver byggnadsplan fastställdes.

Efter avstyckningen återstår cirka 13 tunnland, belägna omkring gårdens byggnaderna. Huvudbyggnaden är en tvåvåningsbyggnad med vindsvåning två flyglar, personalbostad, garage jämte flera smärre byggnader, mycket väl underhållna. Värmeledning finnes i huvudbyggnaden, flyglarna och personalbostaden. Uppvärmning sker med olja i huvudbyggnaden och med koks i de övriga. Elektriskt ljus i alla byggnader. Vatten genom nylig vattenledning från inlagd brunn med riklig tillgång. Modern tvättstuga i en del av den för cirka 15 år sedan uppförda västra flygeln.

Området omfattar stor park, givande fruktträdgård och en större äng om c:a 1.1/2 tunnland, vilken senare är väl lämpad till idrottsplats eller liknande. Hela området ligger avskilt från övrig bebyggelse fullt ogenerat. På en udde i parken finnes badplats.

Huvudbyggnaden användes sedan 1933 såsom anstalt för ett 50-tal psykiskt efterblivna barn, stående under Kungl. Medicinalstyrelsens överinseende.

Fastigheten är åsatt ett taxeringsvärde av Kronor 152.800:-- Byggnaderna äro brandförsäkrade för Kronor 490.000:--

Närmare upplysning av ägaren, fröken Elsa Tiberg, tel. 0762/24425 eller kapten D. Tiberg, tel. 62 65 98.